



Appartement Chateauneuf Sur Loire 3 pièce(s) 71.46 m²

CHATEAUNEUF SUR LOIRE 45110

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF SUR
LOIRE

02 38 60 08 00

34 Grande Rue
45110 Châteauneuf-sur-Loire

Appartement Chateauneuf Sur Loire 3 pièce(s) 71.46 m²

Appartement 3 pièces centre ville de Châteauneuf sur Loire, commodités à proximité immédiate. Cet appartement en très bon état est composé d'une cuisine équipée récente, ouverte sur le salon /séjour, deux chambres possibilité 3 , un WC séparé et une salle d'eau récente.

Chauffage au gaz et l'eau sont inclus dans les charges pour un montant de 110€/mois, double vitrage, plein centre...

Tableau électrique neuf.

Disponible fin juin 2020

Prenez contact avec un de nos conseillers pour le découvrir.

71.46 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	570 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	150 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	P.V.C.
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an
