

# GUY HOQUET

## Maison 3 pièces avec garage

VITRY AUX LOGES 45530

Guy HOQUET  
CHATEAUNEUF SUR  
LOIRE

02 38 60 08 00

34 Grande Rue  
45110 Châteauneuf-sur-Loire

## Maison 3 pièces avec garage

Dans un cadre calme et verdoyant, maison 3 pièces composée d'un salon-séjour, une cuisine, 2 chambres, un couloir, un WC, une salle de bains avec WC et un garage attenant. Le tout assorti d'un jardin. En très bon état, en tant que résidence principal ou pour un investissement locatif. Prenez rapidement contact avec un de nos conseillers pour découvrir ce bien.

66.35 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Salle(s) de bains

1

WC

2

Cuisine

Amenagée

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	2008
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

---